



Wohnungsbau

e% Energieeffizienter Wohnungsbau,
 Ansbach
 2013
 Architekt:
 Deppisch Architekten,
 Freising
 Bauherr:
 Joseph-Stiftung Kirchliches Wohnungsbaunternehmen
 Hans-Birkmayr-Straße 65, 96050 Bamberg
 Objektadresse:
 Herbartstraße 10-16, 91522 Ansbach
 Fotos:
 Sebastian Schels, München

In der Heimat Wohnen - ein Leben lang
 Vielfalt an Grundrisstypen und Wohnformen. Barrierefreiheit
 der Anlage und sämtlicher Wohnungen. Identifikation der
 Bewohner mit der Wohnanlage. Energieeffizienz bei Herstellung
 und Betrieb. Förderprogramm KfW-Effizienzhaus 40.
 Kosteneffizienz im Rahmen des geförderten Wohnungsbaues.

Zentraler, ruhiger Innenhof in geschlossener Vierseitanlage.
 Sehr kompakte und klar strukturierte Baukörper. Mehrseitig
 belichtete Wohnungen. Großzügige, helle Treppenräume. Holz
 als tragender und prägender Baustoff. Hochgedämmte
 Gebäudehülle mit optimiertem Öffnungsanteil. Hochwertige, gut
 alternde Baustoffe. Einfache, saubere Details. Einfache,
 bewährte Gebäudetechnik (Abluftanlage, Pelletheizung). Trotz
 sehr hoher Wirtschaftlichkeit für Herstellung und Betrieb:
 Atmosphäre und Ambiente durch Licht und Luft, Form und
 Material.

